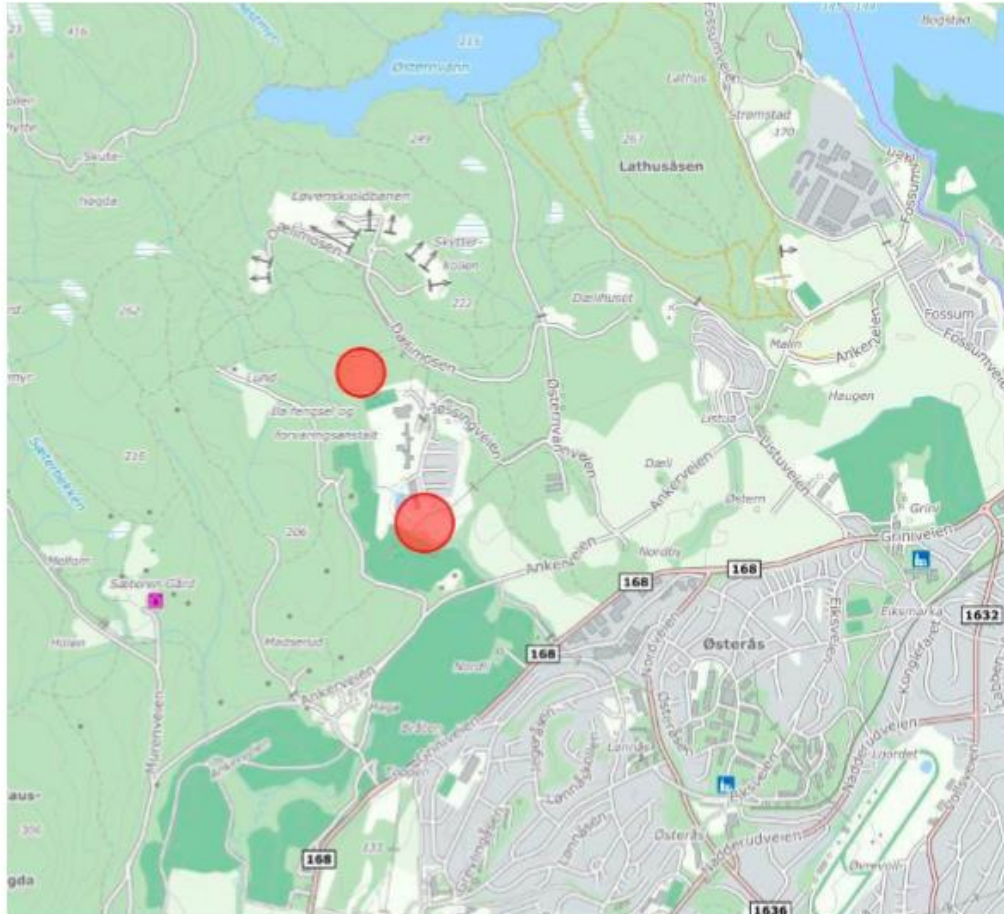


RSA og vedtak om statlig regulering

Orientering formannskapet 17.02.21



Plassering av alternativ nord og alternativ sør



Kommunal- og moderniseringsdepartementet
Postboks 8112 Dep
0032 OSLO

Deres ref Vår ref Dato
21/554-1 10. februar 2021

Regional sikkerhetsavdeling i Helse Sør-Øst - anmodning om gjennomføring som statlig reguleringsplan

Det har gjennom flere år vært arbeidet for å få bygd en ny regional sikkerhetsavdeling i Helse Sør-Øst. Regional sikkerhetsavdeling har det høyeste sikkerhetsnivået innenfor psykisk helsevern og behandler pasienter med alvorlige psykiske lidelser fra hele helseregionen. Avdelingen er i dag lokalisert i svært gamle og dårlige bygg ved Dikemark, som medfører store utfordringer for driften, både for pasienter og ansatte.

Etter en idéfase i perioden 2014-2016 med vurdering av 14 tomter og en konseptfase for tre av disse, anbefalte styret i Helse Sør-Øst RHF i juni 2017 at ny regional sikkerhetsavdeling ble prioritert for utbygging på Ila i Bærum kommune, sammen med regionalt kompetansesenter. Det er i saken lagt vekt på at en lokalisering på Ila vil legge til rette for samhandling og faglig synergi med Ila fengsel og forvaringsanstalt, siden flere av de aktuelle brukerne har sammenfallende behov for behandling og oppfølging. Løsningen er også ønsket fra Ila fengsel og Kriminalomsorgen, da Ila fengsel har et stort antall innsatte med alvorlige psykiske lidelser. Lokaliseringen er tilpasset bosted og reisevei for mange av de ansatte, og har rimelig nærhet til øvrig virksomhet i Oslo universitetssykehus HF. I tillegg til regional sikkerhetsavdeling og regionalt kompetansesenter ønsker Helse Sør-Øst RHF at konseptet skal kunne utvides til å omfatte lokal sikkerhetsavdeling (LSA), og eventuelt også regional seksjon for psykiatri, utviklingshemming/autisme (PUA), slik at virksomheten(e) kan

Helse og omsorgsdepartementet 10.02.21

Regional sikkerhetsavdeling i Helse Sør-Øst ønskes realisert på Ila i Bærum kommune

Nyhet | Dato: 10.02.2021

Helse- og omsorgsministeren har i dag bedt Kommunal- og moderniseringsdepartementet om å slutføre reguleringsprosessen for etablering av ny regional sikkerhetsavdeling i Helse Sør-Øst på Ila i Bærum kommune.

Helse Sør-Øst har over flere år planlagt for en ny regional sikkerhetsavdeling. Mange tomter er vurdert. To tomtealternativer ved Ila ble sendt ut på offentlig høring og ettersyn i 2019; ett sør og ett nord for Ila fengsel. Begge ligger innenfor markagrensen. Sør-alternativet er imidlertid regulert til offentlig tjenesteyting, mens nord-alternativet er avsatt til landbruks-, natur- og friluftsområder (LNF-områder). Statsforvalteren har uttalt seg negativt til nord- alternativet av hensyn til vern av marka. Nord-alternativet er imidlertid foretrukket av Bærum kommune.

Helse- og omsorgsdepartementet mener at det nå bare er Ila-sør som kan ivareta behovet for å realisere utbyggingsprosjektet innen rimelig tid, og ber derfor om at reguleringsprosessen gjennomføres som [statlig reguleringsplan jf. plan- og bygningslovens § 6](#).

Statlig plan – Pbl § 6-4

§ 6-4. Statlig arealplan

Når gjennomføringen av viktige statlige eller regionale utbyggings-, anleggs- eller vernetiltak gjør det nødvendig, eller når andre samfunnsmessige hensyn tilsier det, kan departementet henstille til vedkommende kommune om å utarbeide arealdel til kommuneplan eller reguleringsplan etter lovens kapittel 11 og 12.

På samme vilkår kan departementet selv utarbeide og vedta slik plan. Departementet trer da inn i myndigheten til kommunestyret. Vedkommende kommune plikter å gi departementet nødvendig bistand i arbeidet.

Statlig plan – hva skjer

- KMD trer inn i kommunestyrets myndighet - kommunen blir høringspart med plikt til å bistå i arbeidet .
- Det er ikke innsigelses- eller klagerett ettersom vedtaksmyndigheten er KMD
- Før øvrig gjelder alle prosessregler og utredningskrav som normalt for plantypen
- Når plan er vedtatt følger kommunen opp planen på vanlig måte iht sin byggesaksmyndighet mm

RSA – Kommunens saksgang hittil

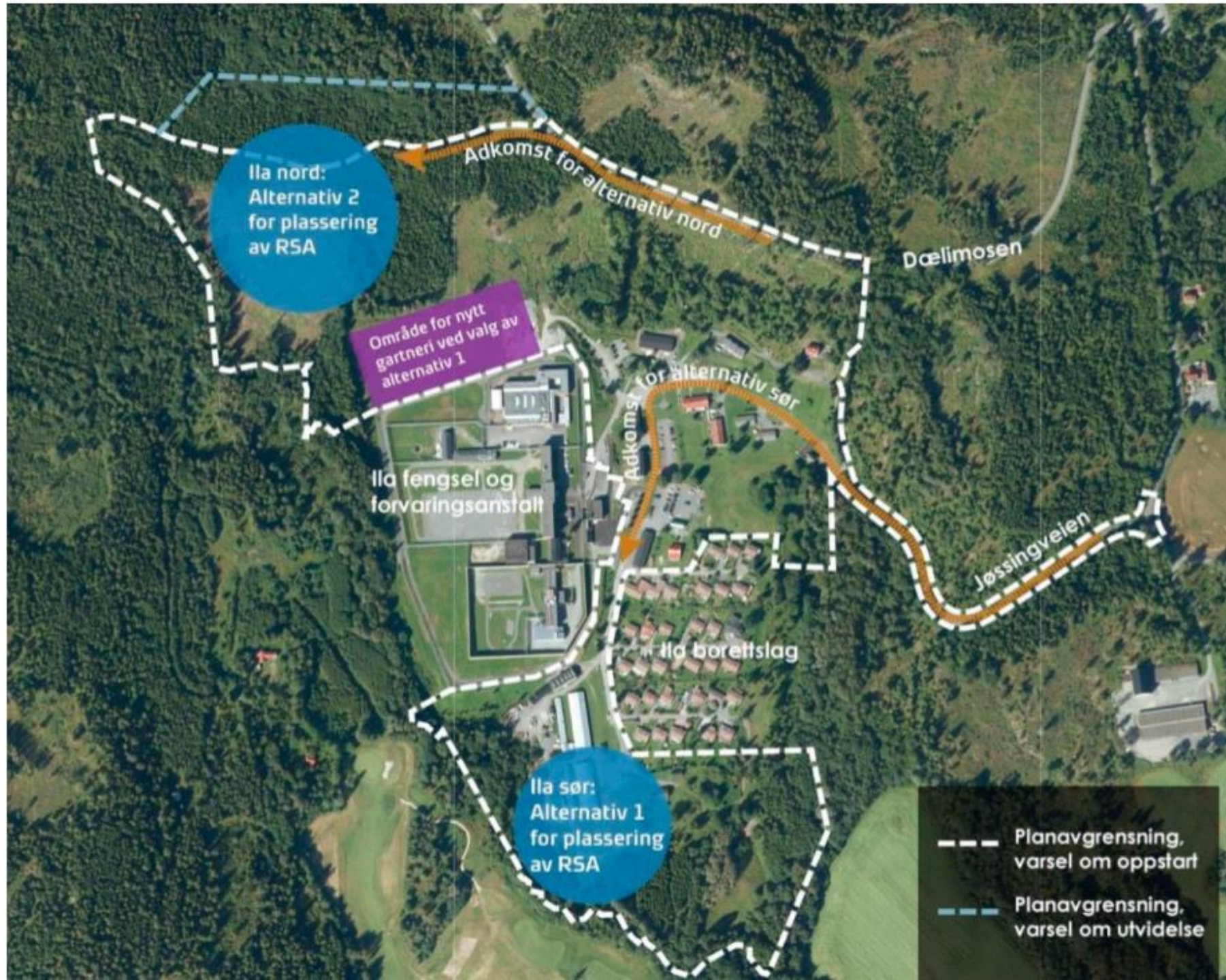
- - Oppstartsmøte ble avholdt 27.9.2017.
- - Vedtak om igangsettelse av planarbeid innenfor markagrensen ble fattet 11.1.2018.
- - Forslag til planprogram ble behandlet i planutvalget 8.3.2018.
- - Varsel om planoppstart med høring av planprogram 26.6.2018.
- - Informasjonsmøte ifm høring av planprogram 29.8.2018.
- - Planprogram ble vedtatt 8.11.2018.
- - Utvidelse av planområde ble varslet 15.3.2019
- 1x behandling planutvalget 10.10.2019 – høring 2 alt Sør og Nord
- 2x behandling planutvalget 11.06. 20 (første møte)

Ny regional sikkerhetsavdeling Ila- detaljregulering - 2. gangs behandling Planutvalget-11.06.2020

Vedtak: Som grunnlag for realisering av ny sikkerhetsavdeling legges forslag til detaljregulering for Ny sikkerhetsavdeling på Ila, **alternativ Nord** til grunn

Frem til neste behandling bes kommunedirektøren ta initiativ til

- samtaler mellom Helse Sør-Øst RHF og Løvenskiold eiendom om frivillig avtale om kjøp av nødvendig tomteareal for Nord-alternativet.
- Kommunedirektøren bes ta initiativ til at Norges Skytterforbund som eier av Løvenskioldbanen igangsetter arbeid med reguleringsplan for et kompakt, støyredusert skytteranlegg



Ila nord:
Alternativ 2
for plassering
av RSA

Område for nytt
gartneri ved valg av
alternativ 1

Ila fengsel og
forvaringsanstalt

Ila sør:
Alternativ 1
for plassering
av RSA

Adkomst for alternativ nord

Adkomst for alternativ sør

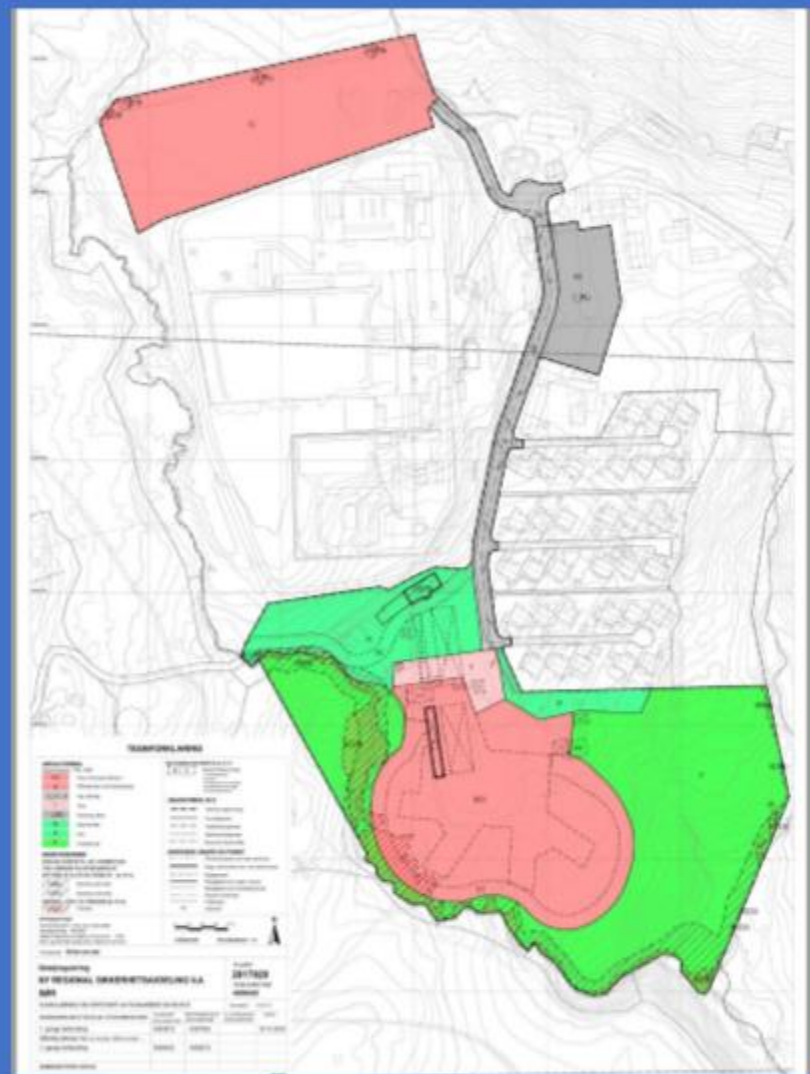
Ila borettslag

Dælimosen

Jøssingveien

- Planavgrensning, varsel om oppstart
- - - Planavgrensning, varsel om utvidelse

Ny RSA – Ila 2.gangs behandling



Planbeskrivelse for
REGIONAL SIKKERHETSAVDELING (RSA) – ALTERNATIV
SØR, DETALJREGULERING



Planbeskrivelse for
REGIONAL SIKKERHETSAVDELING (RSA) – ALTERNATIV
NORD, DETALJREGULERING



Rekkefølgebestemmelser

Før rammetillatelse gis

- § 15.1 Før rammetillatelse gis for bygging av sykehuset i felt HO, skal etablering av støyreduserende tiltak på Løvenskioldbanen i henhold til støyrapport fra Rieber Prosjekt, datert 26.3.2019, dokument id. 4514461 i kommunens Websak arkiv, være sikret.
- § 15.2 Før rammetillatelse gis for bygging av sykehuset i felt HO, skal etablering av en trafikksikker adkomst for syklende og gående fra Ila borettslag frem til Eiksmarka skole være sikret.

Komprakt Løvenskioldbane

