



BÆRUM  
KOMMUNE

# Kommuneplanens arealdel status etter høring

Kommunedirektør Geir B. Aga

Formannskapet 25.01.2023

**Sammen skaper vi fremtiden**

MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT



# Kommuneplanens arealdel - status

- ▶ Formannskapet vedtok høring av forslag til Kommuneplanens arealdel KPA den 12.09.22
- ▶ Høringsfrist 5. desember 2022 (noen fikk utsatt frist til 15.12.22)
- ▶ 190 merknader (130 pr post og 60 digitalt)
- ▶ Ca 20 innsigelser ( 11 Statsforvalter , 8 Viken fk, 3 Statens Vegvesen)
- ▶ Eget juridisk innspill fra statsforvalter – kommentarer til bestemmelsene – (ikke innsigelse)

# KPA – hva skjer nå fremover...

- ▶ Gjennomgang av alle innkomne merknader – vurdering av behov for justeringer /endringer
- ▶ Fokus på å løse innsigelsene – sikre at planen kan egengodkjennes . Møter med statsforvalter og fylkeskommune
- ▶ Fornyet gjennomgang av bestmmelsen - sikre politisk handlingsrom i tråd med kommunestyrets vedtak av arealstrategien
- ▶ Kommunedirektøren målsetting er å fremme KPA til sluttbehandling før sommeren – fordrer at det ikke er behov for tilleggshøringer pga store endringsforslag.
- ▶ Evt uløste innsigelser fører til at planen må til mekling hos statsforvalter og evt avgjørelse av Kommunale og distrikts departementet

# Innsigelsene – kort oppsummert:

- ▶ Boligformål Avtjerna (SFOV , VIKEN, SVV)
- ▶ Rykkinn, Brynsveien 88 og Dønskiveien 55 som fortettingsområde (SFOV)
- ▶ Omdisponering Leif Larsens vei (kalkfuruskog) (SFOV)
- ▶ Utvidelse av småbåthavner (manglende KU) (SFOV)
- ▶ Bestemmelsene definisjon plasskrevende handel (Viken og SFOV)
- ▶ Parkeringsnorm alt 2 (Viken, SFOV, SVV)
- ▶ Bestemmelsene områdesentre (moderat utnyttelse) (SFOV og Viken)
- ▶ Kantsone langs vassdrag (§ 13.6) (SFOV)