



BÆRUM
KOMMUNE

E18 Ramstadsletta – Slependen og utvikling Sandvika sjøfront

Plan- og bygningstjenesten, By- og områdeutvikling
15.04.21

Sammen skaper vi fremtiden
MANGFOLD - RAUSHET - BÆREKRAFT









Fellestrekk – mulighetsstudier

- Bytilpasset ny lokalvei gjennom Sandvika
- Torg ved fjorden/Sandviksbukta
- Høy tetthet/transformasjon på Kjørbo
- Utbygging på deler av Kadettangen - ivaretagelse av dagens strandpark
- Utfylling og utbygging på Lakseberget, men i ulik grad (stor, middels, liten)
- Bedre og flere forbindelser mellom de ulike bydelene i Sandvika

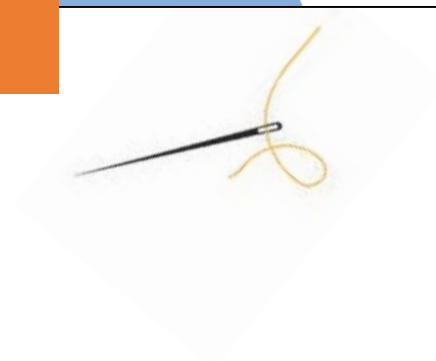
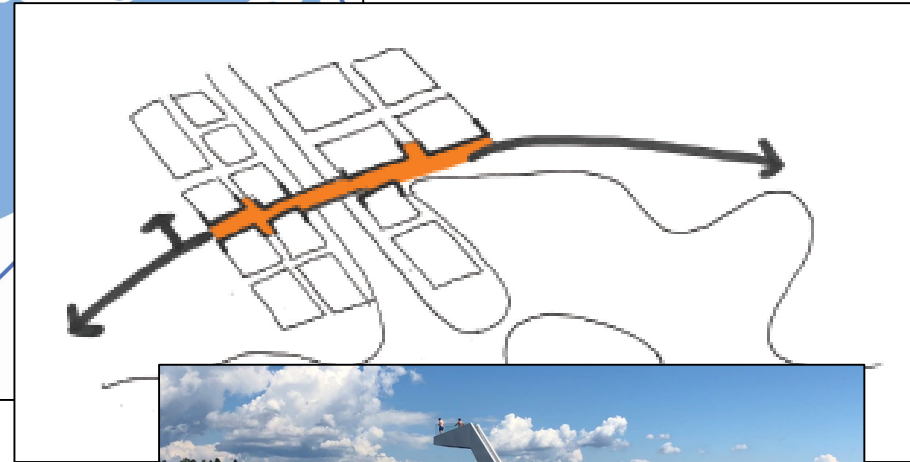
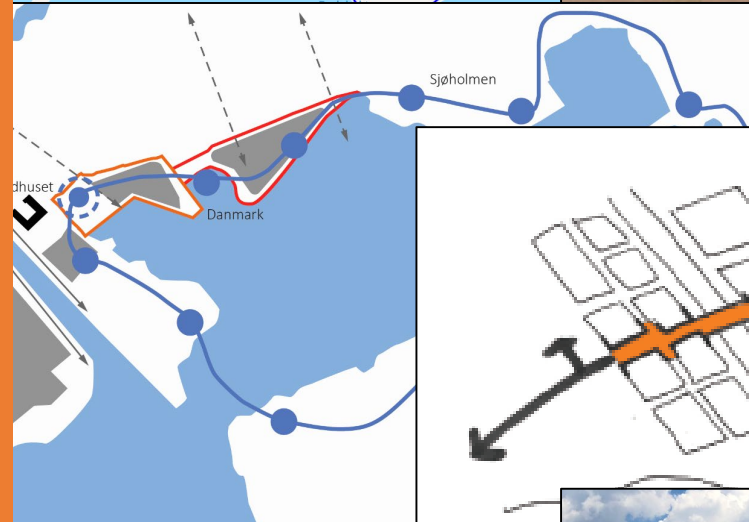
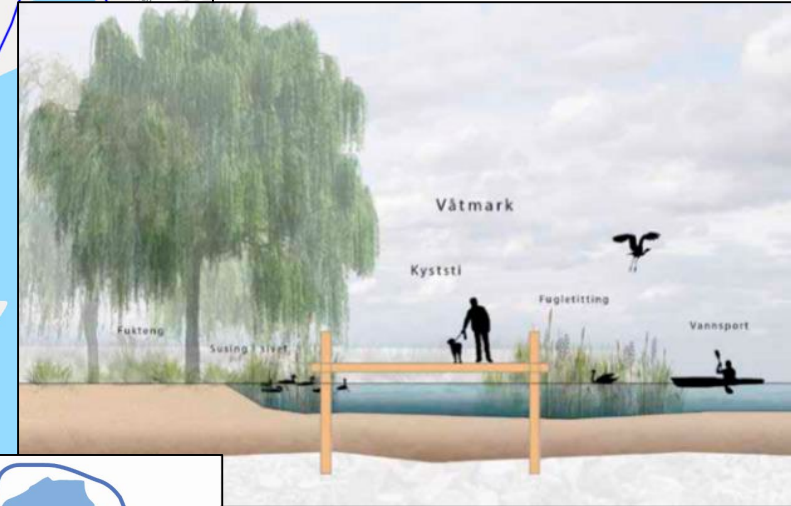
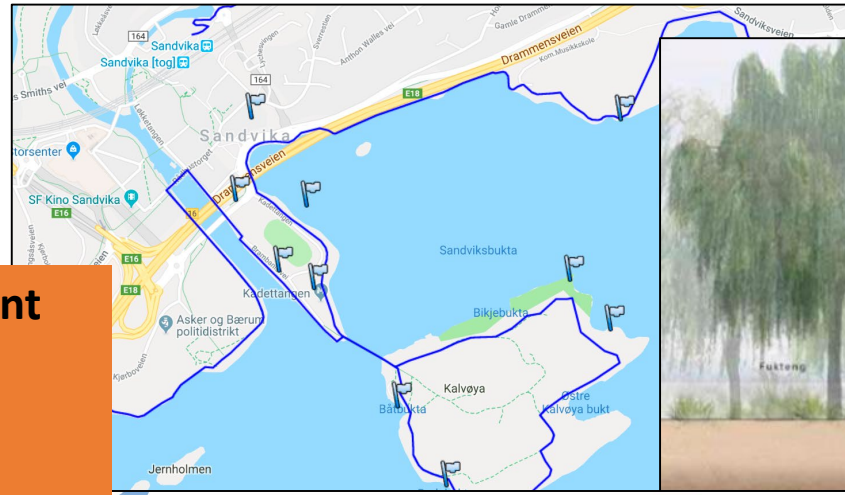
Ekspertpanelets anbefalinger for sjøfronten

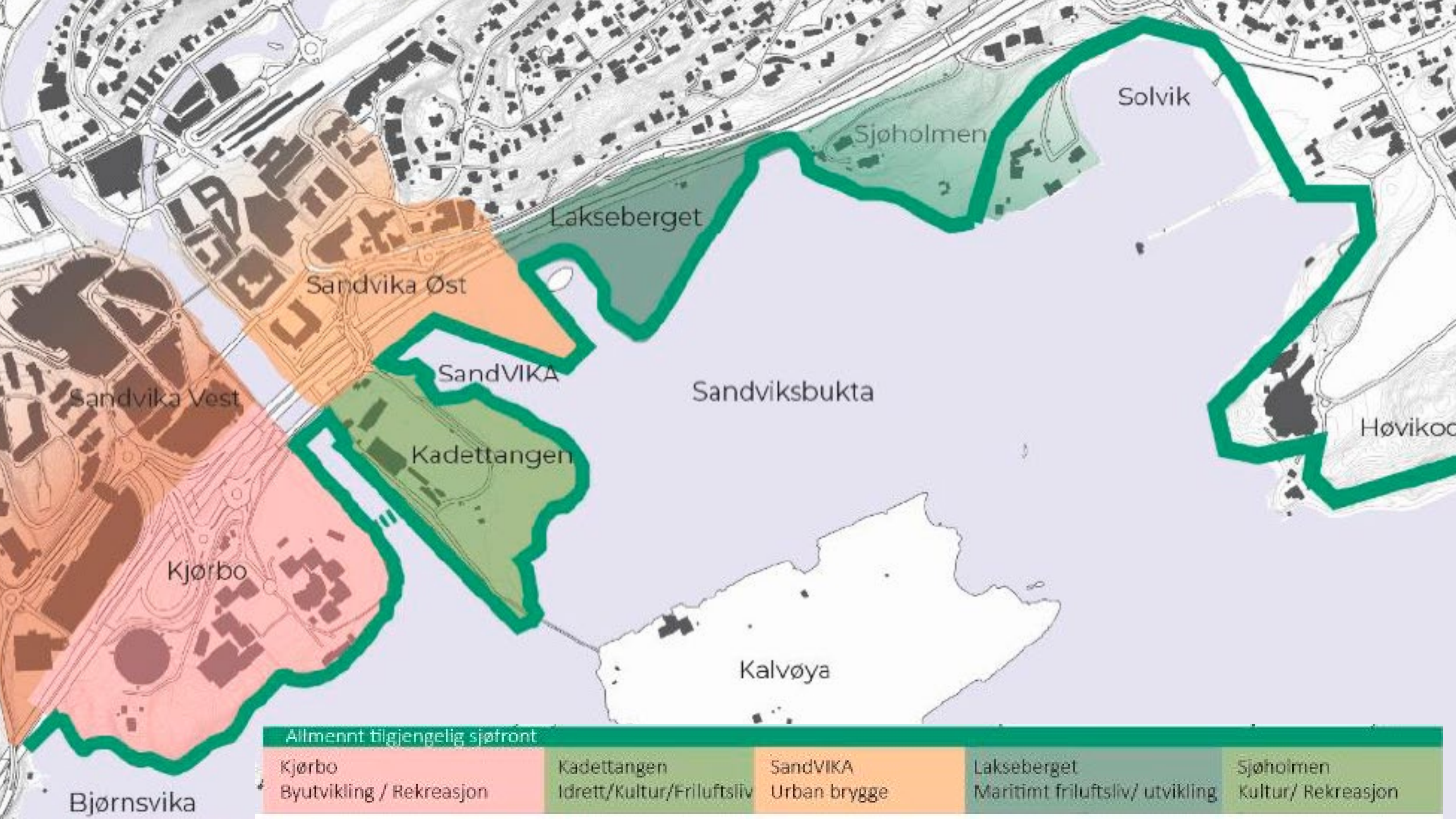
- Moderat utfylling Lakseberget
- Sentrumsutvidelse konsentreres nær sentrum, gangavstand til stasjonen
- Turstinett som omfatter hele fjordbassenget
- Offentlig torg i møtet med fjorden
- Rekreasjon og idrett på Kadettangen
- Kjørbo fortettes og må bli en del av sentrum
- Vegvesenets premiss om ny lokalvei som beredskapsvei må utfordres



Forslag til prinsipper for utvikling av Sandvika sjøfront

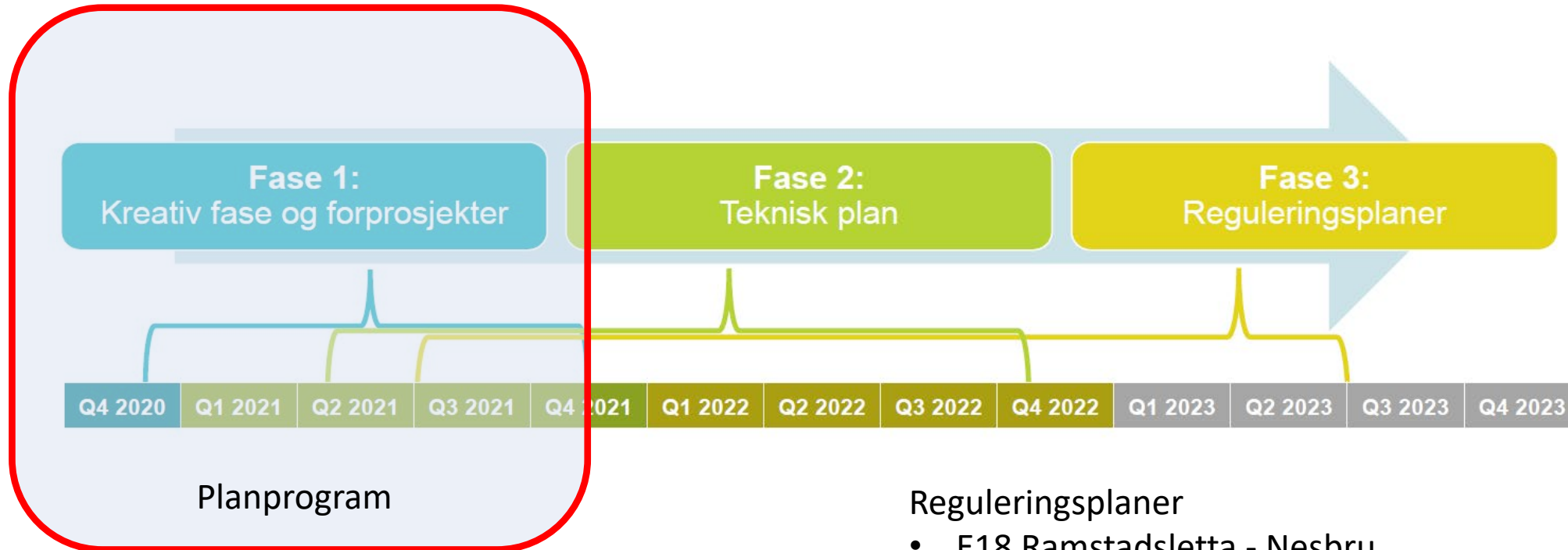
- Sandvikas sjøfront skal være allment tilgjengelig
- Biologisk mangfold skal ivaretas og styrkes
- Trinnvis utvikling
- Bymessig lokalvei
- Flere og bedre lokale forbindelser
- Sjøfronten skal styrke Sandvikas identitet som kultur- og rekreasjonsby





Allmennt tilgjengelig sjøfront				
Kjørbo Byutvikling / Rekreasjon	Kadettangen Idrett/Kultur/Friluftsliv	SandVIKA Urban brygge	Lakseberget Maritimt friluftsliv/ utvikling	Sjøholmen Kultur/ Rekreasjon

Planprogram for E18 Ramstadsletta – Slependen - inkludert Sandvika sjøfront



Reguleringsplaner

- E18 Ramstadsletta - Nesbru
- Aktuelle delområder langs sjøfronten

Hensikt med planprogram

- **Avklare og fastsette overordnede rammer** for arbeidet med senere reguleringsplaner, her delområder
- **Forankre E18-løsningen politisk** før man lager reguleringsforslaget
- **Sikre sammenheng** mellom E18-løsningen og sjøfrontutviklingen



Kjerneutfordring

Ny lokalvei
Integrasjon i byen
Bymessig utforming
Kryssing i plan
Høy trafikkmengde
Avvikstrafikk

Planlegging av Sandvika sjøfront

