



Unntatt offentlighet § 14

Deres ref.:

Vår ref.:

Dato:

22/12913/22/199656/MXU

21.10.2022

1001025 Tollef Gravs vei Bygningsbesiktigelse

Viser til tidligere utsendt informasjonsbrev.

I forkant av VA- arbeidene, vil Bærum kommune dokumentere tilstanden til bygningene i Tollef Gravs vei.

Bærum kommune vil gjennomføre besiktigelse av bygninger som vil kunne bli berørt av prosjektet. Frekventia AS har blitt engasjert på vegne av Bærum kommune for å gjennomføre disse arbeidene. Omfang av besiktigelse hos hver enkel grunneier er varierende. På enkelte bygninger kan det også bli aktuelt å montere rystelsesmåling under prosjektets gjennomføringsfase.

Frekventia AS vil kontakte de berørte grunneierne i løpet av de nærmeste dagene. Kostnaden for bygningsbesiktigelsen og eventuell rystelsesmåling er det kommunen som dekker.

Bygningsbesiktigelse gjennomføres for å dokumentere tilstanden til bygningene før anleggsarbeidene starter for å kunne sammenligne med tilstanden etter at arbeidene er avsluttet. Besiktigelse omfatter både utendørs og innendørs eller kun utendørs registrering i form av videofilming og notater.

Bygningsbesiktigelsen er planlagt gjennomført **innen 01.12.2022**. Representanter fra Frekventia AS vil ta kontakt for nærmere avtale av tidspunkt for gjennomføring av besiktigelsen.

Eier bes oppgi om det er spesielle deler av eiendommen som det av private årsaker ikke er ønskelig at filmes.

Det vil ikke bli gjennomført systematisk etterbesiktigelse etter at arbeidene er avsluttet. Grunneiere som mener at deres eiendommer er påført skade som følge av arbeidene må selv kontakte Bærum kommune for å få utført ny tilstandsregistrering etter at anleggsarbeidet er avsluttet. Kontakt må tas så snart som mulig etter at skader blir observert.

Postadresse:
Postboks 700
1304 SANDVIKA
E-post: post@baerum.kommune.no

Besøksadresse:
Brambanigården
Postboks 700

Org. nr: 997887867
Bank:
Telefon:
Faks:

KLART SPRÅK?
Hjelp oss å bli bedre:
klartsprak@baerum.kommune.no

Vi understreker at det generelt ikke forventes at det vil oppstå skader på bygninger som følge av prosjektet.

For ekstra sikkerhet vil det bli montert rystelsesmålere på utvalgte bygninger hvor det er økt fare for skadelige rystelser. Målerne vil bli utplassert like før de vibrasjonsskapende arbeidene starter. Aktuelle grunneiere vil bli kontaktet med nærmere informasjon om utførelsestidspunkt.

Rystelsesmålerne vil overføre data trådløst til prosjektet. Målingene vil bli brukt som dokumentasjon på hvilke rystelser arbeidene har medført.

Forespørsler og merknader

Evt. forespørsler og merknader bes rettet til:

Bærum Kommune
Prosjektenheten v/prosjektleder Mengning Xu
1304 SANDVIKA
Telefon: 942 77 101
Epost: mengning.xu@baerum.kommune.no

Med hilsen

Mengning Xu
Prosjektleder

Dokumentet er elektronisk godkjent og trenger derfor ikke signatur